

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ MAITRIA HOTEL SUKHUMVIT 18

(ชื่อเดิม โครงการ Okewood Bangkok Sukhumvit 18)

เลขที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร



ของ

บริษัท สุขุมวิท ซิตี จำกัด

เลขที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

จัดทำโดย



บริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรม้า อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

WYMNCONS CO., LTD. 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000

TEL: 086-5654788 e-mail: wymncons@gmail.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ Maitria Hotel Sukhumvit 18 (ชื่อเดิม Okewood Bangkok Sukhumvit 18)
ตั้งอยู่ที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ของ บริษัท สุขุมวิท ซิตี จำกัด สาขา 00001
เลขที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย
บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

- ☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้.....
- ☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

1	บทนำ	1
2	รายละเอียดโครงการ	2
	2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	2
	2.2 พื้นที่โครงการ	2
	2.3 กิจกรรมในโครงการ	3
3	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	15
4	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	16
5	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	19
6	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	47
7	สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	52
	ภาคผนวก	I
	ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบ ส.ผ.และสรุปมาตรการฯ	II
	ภาคผนวก ข. สำเนาสมาชิกสภาวิชาชีพผู้จัดทำรายงาน	III
	ภาคผนวก ค. สำเนาผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	IV
	ภาคผนวก ง. สำเนา Certificate Calibration ห้องปฏิบัติการ	V

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ Maitria Hotel Sukhumvit 18

1. บทนำ

แบบ ตต.2

1.1 โครงการ Maitria Hotel Sukhumvit 18 (ชื่อเดิม Okewood Bangkok Sukhumvit 18)

1.2 ตั้งอยู่ที่เลขที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

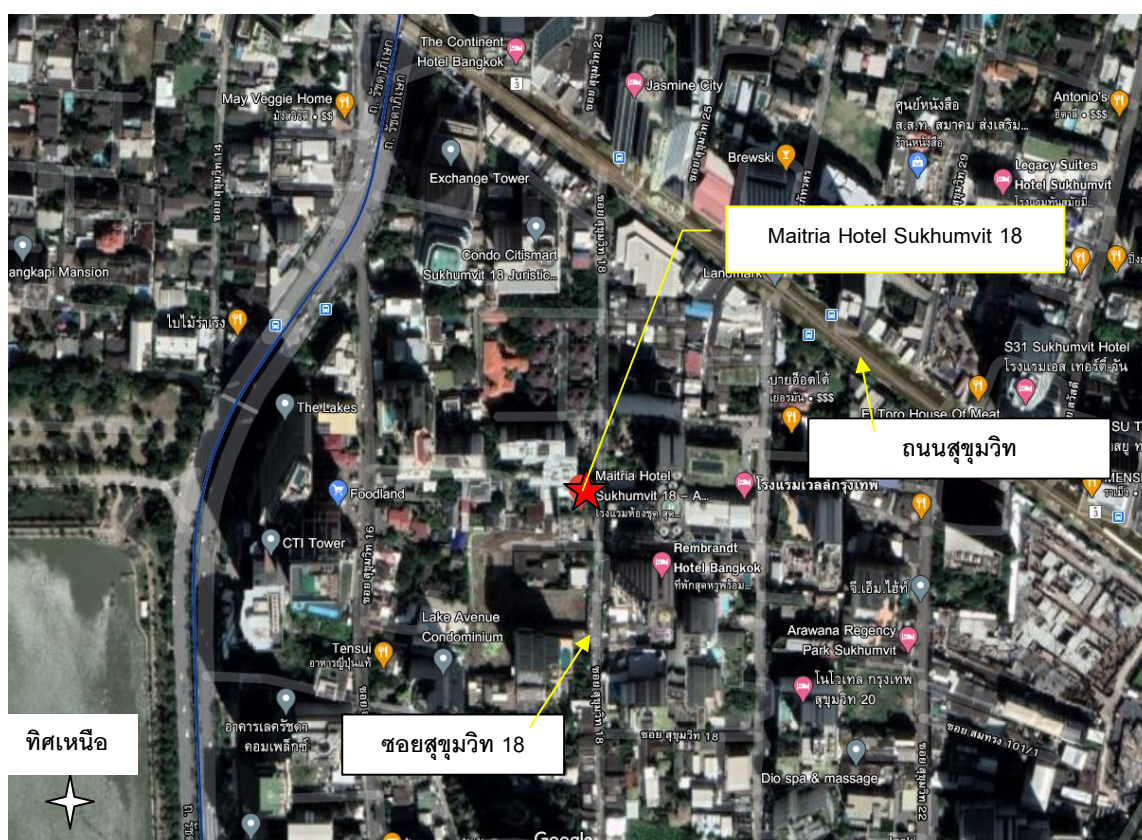
1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท สุขุมวิท ซิตี จำกัด สาขา 00001

เลขที่ 26 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2551 หนังสือ
เห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/4626

1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567
(รายงานที่ผ่านมา ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ส่งในวันที่ 25 มกราคม 2567)



ภาพที่ 1 จุดที่ตั้งพื้นที่โครงการ